

BURMISTRZ GMINY
38-480 RYMANÓW
woj. podkarpackie

BURMISTRZ GMINY RYMANÓW
OGŁASZA

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej(była stacja transformatorowa) położonej w Rymanowie ul. Rynek 19 wraz z udziałem w działce i częściach wspólnych budynku.

Przetarg odbędzie się dnia 30.05.2017r. o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie ul. Mitkowskiego 14a , pokój nr 202.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości (netto)	Udział w częściach wspólnych budynku i działki
1	KS1K/000684 75/7	2930/2	Lokal położony w Rymanowie przy ul Rynek 19 na parterze budynku o powierzchni użytkowej 29,81 m ² , składający się z trzech pomieszczeń oznaczonych w rzucie parteru numerami 62 sterownia -9,92 m ² 63 rozdzielnia 10,59m ² 64 pom. transformatora 9,30m ² W lokalu była zlokalizowana stacja transformatorowa . Lokal wymaga generalnego remontu. Brak instalacji elektrycznej , wodkan , gazowej. Wykonanie instalacji elektrycznej, gazowej wymaga uzyskania zgody wspólnoty mieszkaniowej na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane.	Działka nr 2930/2 objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej oznaczonym symbolem UMW	65 000 zł	2981/304207 (tj 98/10000)

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 7000zł. Wpłata wadium gotówką w kasie Urzędu Gminy lub przelewem na rachunek Gminy Rymanów w PKO Bank Polski S.A. - nr 40 1020 4391 0000 6102 0156 8062 w terminie do dnia 25.05.2016r. Za datę wpłaty wadium przelewem uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek bankowy Gminy Rymanów.**
- Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Koszty notarialne i inne opłaty związane ze sporządzeniem umowy sprzedaży pokrywa nabywca.
- Burmistrz Gminy Rymanów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
- Dodatkowych informacji o w/w nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela - Referat Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy w Urzędzie Gminy w Rymanowie pokój nr 202 tel. (013) 43 55 006 wew.202.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec