

OGŁOSZENIE
Burmistrza Gminy Rymanów z dnia
5 maja 2017 roku

Burmistrz Gminy Rymanów ogłasza **II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości położonych w **Bałuciance** stanowiących własność Gminy Rymanów.

| Nr działki | Dokument własności KSIK/000 | Powierzchnia (w ha) | Położenie | Przeznaczenie | Opis działki | Cena wywoławcza (netto w zł) | Wadium | Uwagi |
|------------|-----------------------------|---|------------|--|---|------------------------------|--------|-------------|
| 253/1 | 64806/9 | 0,0276 <small>(dr – 0,0276 ha)</small> | Bałucianka | Brak planu. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona w terenach publicznych dróg gminnych. | Działka niezabudowana, zlokalizowana w pośredniej części wsi Bałucianka, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku południowym, częściowo utwardzony asfaltem i kamieniem, częściowo pokryty trawą. Kształt działki regularny, wieloboczny, wydłużony. Dojazd do działki odbywa się nieutwardzoną drogą gminną łączącą się z drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa. | 3 000,00 | 500,00 | II przetarg |
| 253/2 | 64806/9 | 0,0249 <small>(dr- 0,0249 ha)</small> | Bałucianka | Brak planu. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona w terenach publicznych dróg gminnych. | Działka niezabudowana, zlokalizowana w pośredniej części wsi Bałucianka, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku południowo - wschodnim, częściowo utwardzony klincem, częściowo pokryty trawą. Kształt działki regularny, wieloboczny, wydłużony. Dojazd do działki odbywa się nieutwardzoną drogą gminną łączącą się z drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa. | 2 700,00 | 400,00 | II przetarg |

Przetarg odbędzie się **7 czerwca 2017 roku o godz. 11³⁰** w pokoju nr 222 Urzędu Gminy w Rymanowie przy ul. Mitkowskiego 14a.

Wadium na działkę nr.... położoną w należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy (do kwoty 10 000,00 zł) lub na konto PKO Bank Polski S.A. nr konta **64 1020 4391 0000 6902 0156 6850** najpóźniej do dnia **2 czerwca 2017 roku**.

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach a także opublikowane na stronie internetowej www.rymanow.pl i gazecie internetowej www.monitorurzedowy.pl

Na w/w nieruchomości został przeprowadzony przetarg w dniu 24.03.2017r., który zakończył się wynikiem negatywnym.

Warunki przetargu:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata w wyznaczonym terminie wadium.
2. Za datę wpłaty wadium przelewem uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek bankowy Gminy Rymanów.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
4. Koszty notarialne i inne opłaty związane ze sporządzeniem umowy sprzedaży pokrywa nabywca.
5. Burmistrz Gminy Rymanów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
7. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, jednak nie może ono być niższe niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
9. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt kupującego.
10. W/w nieruchomości nie są przedmiotem innych zobowiązań.
11. Dodatkowych informacji o w/w nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela - Referat Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy w Urzędzie Gminy w Rymanowie pokój nr 222 tel. (013) 43 55 006 wew.222

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Tarbanteć